

# Comune di Botricello

(Provincia di Catanzaro)  
Via Nazionale, 240 C.A.P. 88070

**UFFICIO SEGRETERIA**

Tel. 0961/966817 - Fax 0961/966840

e-mail: [affarigenerali.botricello@asmepec.it](mailto:affarigenerali.botricello@asmepec.it)

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Nr. 18 del 06/09/2013**

### **OGGETTO:**

Approvazione regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti comunali

L'anno duemilatredecim, addì sei del mese di settembre, alle ore 18,00 nella sala consiliare di questo Comune, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto riportati:

N°	Cognome e Nome	Carica	PRESENTI	ASSENTI
1	CAMASTRA Giovanni Gino	Sindaco-Presidente	X	
2	VISCOMI Agostino	Consigliere	X	
3	VALEA Raffaele	Consigliere	X	
4	PUCCIO Giovanni	Consigliere	X	
5	RUSSO Gregorio	Consigliere		X
6	PROCOPIO Salvatore	Consigliere	X	
7	ALTILIA Emanuela	Consigliere	X	
8	TRIVOLO Giuseppe	Consigliere		X
9	RUSSO Fernando Antonio	Consigliere		X
10	VISCOMI Antonio	Consigliere		X
11	RANIERI Vincenzo	Consigliere		X
12	MURACA Angelo	Consigliere		X
13	LAPORTA Tommaso	Consigliere		X
14	ALTILIA Giuseppe Carmelo	Consigliere		X
15	AIELLO Salvatore	Consigliere		X
16	VALEA Salvatore	Consigliere		X
17	VISCOMI Rocco	Consigliere		X
<b>TOTALE</b>	<b>Assegnati: 17</b>	<b>In carica: 17</b>	<b>6</b>	<b>11</b>

Assiste il Segretario Comunale Avv. FERRUCCI GIUSEPPINA.

Il Signor CAMASTRA GIOVANNI GINO nella sua qualità di Sindaco-Presidente assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto all'ordine del giorno.



**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ORTI COMUNALI**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**PREMESSO** che il Comune di Botricello intende mettere a disposizione degli appezzamenti di terreno pubblico ai residenti, con l'obiettivo di favorirne un utilizzo di carattere ricreativo e sociale, destinato alla sola coltivazione di ortaggi, piccoli frutti e fiori ad uso del concessionario;

**INDIVIDUATE** allo scopo delle aree verdi di proprietà comunale distribuite all'interno del centro abitato;

**DATO ATTO** che l'esatta estensione dello spazio da destinare ad orti comuni sarà determinata in funzione delle effettive richieste di assegnazione;

**VISTO** l'allegato Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti sociali;

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporterà per l'Ente nessuna spesa necessaria per allacciamenti idrici per uso irriguo e delle opere necessarie ad approntare l'area allo scopo destinata (piantumazione di siepe perimetrale, messa in opera di recinzione di delimitazione dei singoli orti, ecc.);

**VISTO** il T.U.E.L.;

**PROPONE AL CONSIGLIO**

1- **DI APPROVARE**, per i motivi meglio espressi in narrativa, l'allegato regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti sociali;

2- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporterà per l'Ente nessuna spesa necessaria per allacciamenti idrici per uso irriguo e di tutte le opere necessarie ad approntare l'area allo scopo destinata (piantumazione di siepe perimetrale, messa in opera di recinzione di delimitazione dei singoli orti, ecc.);

3- **DI DARE MANDATO** agli uffici comunali preposti per la predisposizione del bando di assegnazione e per i relativi impegni di spesa;

**Il Responsabile del Settore Tecnico**

**Arch. Bruno de Gori**



# REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEGLI ORTI URBANI SU TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BOTRICELLO E SU TERRENI INCOLTI

(Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° ----- del

-----)

## Art. 1

Nell'ambito del programma di intervento a favore di cittadini anziani e non, inteso a mantenere gli individui nel loro ambito sociale e a favorire attività occupazionali quale stimolo alla partecipazione dei diversi momenti della vita collettiva, l'Amministrazione Comunale di Botricello destina ad orti urbani appezzamenti di terreno di proprietà comunale a titolo gratuito, a favore di cittadini residenti nel comune.

## Art. 2

Viene costituita presso una Commissione di assegnazione per il ricevimento delle domande dei cittadini. Tale Commissione sarà costituita con idoneo provvedimento deliberativo della Giunta Comunale, e sarà composta da 7 membri: Il Sindaco, L'assessore all'agricoltura, da un componente la minoranza, da un componente la Centro anziani, da un rappresentante delle Associazioni commercianti agricoltori commercianti, da un componente le associazioni giovanili, da un componente l'associazione produttori biologici.

## Art. 3

Per l'assegnazione degli orti, i cittadini dovranno possedere i seguenti requisiti:


- anzianità del richiedente, con precedenza ai più anziani ed ai pensionati.

Chi già coltivasse ad orto un terreno comunale sarà tenuto in evidenza al momento dell'assegnazione nel caso detto terreno venga interessato da lavori di pubblica utilità condotti dall'Amministrazione Comunale o per conto di essa.

Tale priorità potrà essere acquisita anche nel caso di procedure espropriative per opere di pubblica utilità che vengano a privare il proprietario coltivatore o il conduttore del fondo. Tali condizioni non rappresentano comunque titolo giuridico di riconoscimento di diritto acquisito.

L'assegnazione avrà luogo con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale e decorrerà dalla data di esecutività di detto provvedimento.

## Art. 4



Non potranno essere concesse assegnazioni a chi ha già in uso o in possesso, a qualsiasi titolo, appezzamenti di terreno coltivabili, posti nel territorio del Comune di Botricello e nei Comuni limitrofi.

#### **Art. 5**

Gli orti assegnati debbono essere coltivati direttamente dagli assegnatari, che non potranno avvalersi di mano d'opera retribuita per la coltivazione del lotto di terreno. Possono contribuire alla conduzione dell'appezzamento anche i familiari. Ad ogni nucleo familiare non sarà concesso più di un lotto.

#### **Art. 6**

La concessione dell'orto avrà durata triennale ed alla scadenza potrà essere rinnovata tacitamente di anno in anno. La Commissione di assegnazione nel concedere i rinnovi annuali dovrà tener conto di una opportuna rotazione nella conduzione degli orti sulla base delle domande presentate in attesa di evasione. Allo scadere della concessione l'assegnatario dovrà rilasciare il terreno libero e vacuo da persone e cose, mentre rimarranno a beneficio del fondo i lavori, gli impianti e le colture eseguite durante il periodo della concessione, senza che il Comune sia tenuto a corrispondere indennità o compenso alcuno.

#### **Art. 7**

L'orto non è cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo. L'assegnatario non potrà in nessuna forma subaffittare il terreno affidatogli. In caso di decesso o rinuncia da parte degli assegnatari, il lotto libero viene assegnato dalla Commissione secondo i criteri sopra enunciati.


#### **Art. 8**

Ogni unità coltivabile avrà una dimensione massima di 50 - 100 metri quadrati, i rapporto alla consistenza delle aree destinate all'iniziativa ed al numero delle domande da evadere. Gli assegnatari sono tenuti a rispettare i limiti del terreno loro concesso. Il concessionario dell'area non potrà svolgere sul terreno attività diversa da quella della coltivazione ortofrutticola. In ogni caso la produzione ricavata non potrà dare adito ad attività commerciale o a scopo di lucro, ma sarà rivolta unicamente al conseguimento di prodotti per uso proprio e dell'ambito familiare .

#### **Art. 9**

I cittadini a cui verranno assegnati gli orti si impegnano a rispettare tutte le norme previste dal presente regolamento ed in particolare a:

- mantenere l'orto assegnato in stato decoroso;

- 
- è fatto divieto alla costruzione abusiva di capanni e similari;
  - non recintare il lotto assegnato essendo consentita la semplice delimitazione di cm. 30 di altezza;
  - tenere pulite ed in buono stato di manutenzione le parti comuni, viottoli e fossetti di scolo;
  - non danneggiare in alcun modo altri orti;
  - non danneggiare e fare buon uso del sistema di irrigazione tenendo presente che nei mesi da aprile a ottobre questa verrà limitata fino alle 9.00 del mattino e dopo le 18.00 la sera;
  - non svolgere attraverso l'orto assegnato attività di lucro;
  - non accedere alla zona orti con auto e motocicli, ma servirsi degli spazi appositamente predisposti;
  - non scaricare materiali anche se non inquinanti;
  - è vietato tenere stabilmente cani o altri animali negli orti, sono altresì vietati gli allevamenti di ogni tipo;
  - le coperture in plastica, ad uso serra, sono ammissibili nella misura in cui non diano origine a strutture stabili ed indecorose.

In caso di inadempienza la Commissione provvederà alla revoca motivata della autorizzazione.

#### **Art. 10**


Gli orti dovranno essere coltivati biologicamente ed è pertanto vietato l'uso di concimi chimici e di prodotti inquinanti (diserbanti, antiparassitari ecc.) che possono arrecare danno all'ambiente. L'uso di tali prodotti comporterà la revoca dell'assegnazione.

#### **Art. 11**

Ciascun assegnatario sosterrà le spese di gestione del lotto assegnato, senza che ciò possa costituire corrispettivo della concessione in uso, che rimane a titolo gratuito e temporaneo.

#### **Art. 12**

La concessione verrà a cessare automaticamente alla fine del raccolto per coloro che si trasferiranno fuori dell'ambito territoriale comunale.



### **Art. 13**

Le attività di orticoltura saranno gestite in collaborazione con l'associazione toscana degli agricoltori biologici dai singoli in accordo con la Commissione del Centro, nel rispetto del presente regolamento.

### **Art. 14**

Ogni danno, furto, manomissione, infortunio, incidente che l'assegnatario possa subire o causare a terzi sarà lui esclusivamente imputabile. L'Amministrazione Comunale resta pertanto manlevata da ogni responsabilità civile e penale. Ogni controversia questione, vertenza verrà esaminata dalla Commissione di Circostrizione con riferimento, per quanto non espressamente contemplato nel presente regolamento, al Codice Civile.

### **Art. 15**

Il presente regolamento è passibile di modifiche che potranno essere adottate successivamente dall'Amministrazione Comunale sulla base delle esperienze maturate durante il periodo di iniziale applicazione, nonché in base a norme e suggerimenti. Le eventuali innovazioni, pena decadenza della assegnazione dovranno essere integralmente accettate dagli assegnatari.

### **Art. 16**


L'assegnazione è data a titolo precario ed è revocabile in qualsiasi momento, anche senza preavviso e senza che nessun diritto o risarcimento spetti all'assegnatario.

### **Art. 17**

- a. Il presente regolamento dovrà essere sottoscritto ed integralmente accettato da ogni assegnatario prima della formale assegnazione.
- b. di dare mandato al Settore Tecnico di individuare ed assegnare i lotti di terreno da destinare all'iniziativa, dopo avere effettuato le opportune verifiche relative al titolo di proprietà ed alla compatibilità urbanistica.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la suesposta proposta di deliberazione formulata dal Responsabile del Settore n° 3 ad oggetto: " Approvazione regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti comunali";



Acquisito il preventivo parere favorevole di regolarità tecnica, reso ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi,

### DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di approvare la proposta di deliberazione formulata dal Responsabile del Settore n° 3 sopra esposta, da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
3. Successivamente, con identica votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134 quarto comma del Tuel d.lgs. 267/2000.

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ORTI COMUNALI

**PROPONENTE**

VISTO il parere favorevole rilasciato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

**IL RESPONSABILE  
TECNICO**

sotto il profilo della regolarità tecnica, della presente proposta di deliberazione, esprime:

**PARERE FAVOREVOLE**

Data

Il Responsabile  
Arch. Bruno DE GORI

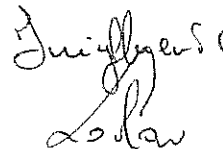


**IL RESPONSABILE  
CONTABILE**

sotto il profilo della regolarità contabile e copertura finanziaria, della presente proposta di deliberazione, esprime:

Data

Il Responsabile

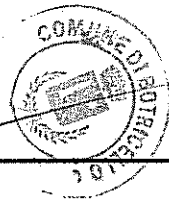




<p>D.L.vo 18.08.2000 N° 267 - Art. 49</p> <p><b>UFFICIO SETTORE 3</b></p> <p>Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità Tecnica</p> <p><b>IL RESPONSABILE</b></p> <p>DE GORI BRUNO</p>	<p>D.L.vo 18.08.2000 N° 267 - Art. 49 e 153</p> <p>Si esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità Contabile.</p> <p>Si attesta che per l'impegno assunto esiste la copertura finanziaria.</p> <p><b>IL RESPONSABILE</b></p>
---	--

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco-Presidente**  
CAMASTRA GIOVANNI GINO



**Il Segretario Comunale**  
Avv. GIUSEPPINA FERRUCCI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Il sottoscritto **Segretario Comunale**, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

**24 OTT. 2013**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente oggi al N° <sup>265</sup> e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al , ai sensi dell'Art. 124 del D. L.vo N° 267/2000.

Botricello li, **24 OTT. 2013**

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. GIUSEPPINA FERRUCCI

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA**

- per la scadenza del termine di 15 dalla pubblicazione;
- per ch  dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134 - comma 4° - del D.L.vo 18.08.2000. N° 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. GIUSEPPINA FERRUCCI